

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 85. St-1389/17

Dužnik: ŠTRIGOVA d.o.o.u stečaju, OIB: 98149137870, Strmec, Ulica bagrema 2,

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01. siječnja 2020.godine do 31. ožujka 2020

Izrađena je procjena vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika koja je dostavljena Sudu. Dan je prijedlog za donošenje rješenja o prodaji, te za određivanje ročišta na kojemu će se utvrditi prodajna vrijednost nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika a koje su opterećene založnim pravima.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Imovinu stečajnog dužnika predstavljaju slijedeće nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Čakovec:
 - zk.ul. 232, k.o. Štrigova, kč.br. 169/140/3, ORANICA ŠTRIGOVSKI VRH, ukupne površine 680 čhv, uknjiženo pravo zaloge za korist PARTNER BANKA d.d., OIB: 71221608291, Vončinina 2, Zagreb,
 - zk.ul. 233, k.o. Štrigova, kč.br. 169/140/4, ORANICA ŠTRIGOVSKI VRH, ukupne površine 1442 čhv, uknjiženo pravo zaloge za korist PARTNER BANKA d.d., OIB: 71221608291, Vončinina 2, Zagreb,
 - zk.ul. 234, k.o. Štrigova, kč.br. 169/140/5/1, ORANICA, ukupne površine 106 čhv. uknjiženo pravo zaloge za korist PARTNER BANKA d.d., OIB: 71221608291, Vončinina 2, Zagreb,
 - zk.ul. 285, k.o. Štrigova, kč.br. 169/140/1/B, ORANICA ŠTRIGOVSKI VRH, površine 683 čhv. i kč.br. 169/140/2, VOĆNJAK ŠTRIGOVSKI VRH, ukupne površine 264 čhv. ukupne površine 947 čhv, nema upisanih založnih prava ,
 - zk.ul. 407, k.o. Štrigova, kč.br. 169/140/5/3, ORANICA, ukupne površine 675 čhv, uknjiženo pravo zaloge za korist PARTNER BANKA d.d., OIB: 71221608291, Vončinina 2, Zagreb,

- zk.ul. 415, k.o. Štrigova, kč.br. 137/15, GOSPODARSKA ZGRADA, površine 528 m2, gospodarska zgrada površine 211 m2, klijet površine 87 m2, dvorište površine 5579 m2, livada površine 2045 m2, vinograd površine 904 m2, ukupno površine 9354 m2, uknjiženo pravo zaloge za korist APS DELTA SA, OIB: 45421012929, I-2350 LUKSEMBURG, 1 RUE JEAN PIRET.

2. Razlučno pravo prijavili su vjerovnici:
 - a. PARTNER BANKA d.d., OIB: 71221608291, Vončinina 2, Zagreb;
 - b. APS DELTA SA, OIB: 45421012929, I-2350 LUKSEMBURG, 1 RUE JEAN PIRET;
3. Obveze prema vjerovnicima stečajne mase se ne podmiruju zbog nedostatka novčanih sredstava.
4. Nije bilo namirenja vjerovnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Očekuje se donošenje rješenja o prodaji nekretnina koje su opterećene založnim pravima i održavanje ročišta kako bi se utvrdila vrijednost nekretnina, te započeo postupak njihove prodaje putem Financijske agencije.

U Varaždinu 30. travnja 2020.godine

stečajni upravitelj

Tomislav Đuričin